

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Фрунзе д.33

Год ввода в эксплуатацию-2005, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 5, квартир - 68

Площадь общего имущества ХВС 448.0 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 2404.9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В
ГМС ЖКХ
Н. Ю - ДВОДНЯКОВА**

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
72817.66	956742.14	836253.6	5940.48	114548.06

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
1033972.1	1027258.29	6713.81	108.07	1042876.8	769101.50	273775.3	63912.98

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	116496
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	20969.28
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	157814.45
4	Уборка мест общего пользования, руб.	77353.34
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	49394.35
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	40540.61
7	Расходы по управлению МКД, руб.	191985.41
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	114548.06
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (кв. 2, 51, 55, 59, 63, подвал)	224580.58 224580.58
10	прочее в т.ч.: метрологическая поверка теплосчетчика дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	49194.7 21400 4710 20400 2684.7

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев